

**Bácsalmás****33 000 000 HUF**

Eladásra kínálok Bács-Kiskun Vármegye Bácsalmás településen 33.000.000 Ft irányáron egy bútorozott 4 szobás nagy családi házat.

Az 108m<sup>2</sup>-es ingatlan igazán jó elosztásának köszönhetően az alsó szinten található 3 szoba, egy konyha étkezővel, egy fürdőszoba, wc, valamint egy kamra. Az otthon melegét gáz kazán biztosítja, valamint másodlagos fűtésként használható egy új vegyes tüzelésű kazán. A ház nyílászárói műanyag illetve minden ablaka redőnnyel ellátott. A lépcső melletti ajtón belépve juthatunk a pincébe valamint onnan egy hátsó kijáraton át az udvarba.

A felső szinten még található egy nagy szoba melyből kilépve egy tágas terasz nyílik, valamint található még egy plusz wc helység melynek befejezése már az új tulajdonosra vár.

A 334 m<sup>2</sup>-es udvarban található egy kisebb téгла épület mely garázként használható, illetve egy mobilgarázs amely ugyan csak az ár részét képezi.

Az ingatlan remek elhelyezkedésének köszönhetően minden megtalálható pár perc sétára bolt, posta, orvos, gyógyszertár, üzletek, iskola, óvoda, bölcsőde stb.

Ha egy igazán igényes és rendezett kulcsrakész családi házat szeretne akkor ne keressen ...

**dr. Pető Tamás****+36-30-330-2700**

t.peto@gdn-ingatlan.hu

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 368345                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 108 m <sup>2</sup>      |
| балкон/терраса     | 8 m <sup>2</sup>        |
| Комната            | 4 Комната               |
| Участок            | 334 m <sup>2</sup>      |
| вид                | Уличная                 |
| Состояние          | В хорошем состоянии     |
| Конструкция        | Тэгла                   |
| отопление          | Газ (циркуляционный)    |
| парковка           | Частный гараж           |
| Американская кухня | Yes                     |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 1984                    |
| Inner height       | 3.2 m                   |

**ПРОДАЕТСЯ**

