

**Székesfehérvár****58 480 000 HUF**

L-004095 Székesfehérvár frekventált, megújuló, folyamatosan fejlődő városrészén, modern, letisztult, jó elosztású, erkélyes, új építésű társasházi lakások eladók.

A lakások a mai kor műszaki követelményeinek és igényeinek maximálisan eleget téve, kulcsrakészen kerülnek átadásra.

A 4 szintes társasházban 32 korszerű lakás kapott helyet. A biztonságos parkolást a 17 beállót tartalmazó zárt felszíni parkoló, valamint a 24 férőhelyes mélygarázs biztosítja melyek külön vásárolhatók meg.

Nagy múltú, megbízható és tapasztalt ingatlanfejlesztő jegyzi a társasház építését, számtalan referenciaépülettel rendelkezik Fehérváron.

Átadás: 2025 szeptember

Főbb műszaki paraméterek:

- rugalmas fizetési ütemezés
- illeték fizetés 2026-ban (kérjen bővebb információt)
- távvezérelhető, házközponti fűtés, egyedi méréssel, hőleadás padlón keresztül
- fürdőszobában törölközőszárító radiátor
- klíma, riasztó előkészítés
- lift
- Zöld Otthonnak megfelelő energia besorolás
- redőny + szúnyogháló, nyílászárók 3 rétegű üvegezéssel
- ...

**Zsobrak Zita****+36-30-328-5889**[z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                                                                  |
|--------------------|------------------------------------------------------------------|
| Идентификация      | 368878                                                           |
| Туре               | Продается - Квартира (кирпичная)                                 |
| Площадь            | 49 m <sup>2</sup>                                                |
| балкон/терраса     | 7 m <sup>2</sup>                                                 |
| Комната            | 1 + 1 Комната                                                    |
| вид                | Уличная                                                          |
| Состояние          | Новостройка                                                      |
| Конструкция        | Тégla                                                            |
| отопление          | Система централизованного теплоснабжения с индивидуальным счетчи |
| парковка           | Гараж/место парковки можно купить                                |
| Американская кухня | Yes                                                              |
| Есть сад           | No                                                               |
| Последний этаж     | No                                                               |
| Год строительства  | 2024                                                             |
| Inner height       | 3 m                                                              |
| Duplex             | No                                                               |

**ПРОДАЕТСЯ**

