

Zalaegerszeg Zalaegerszeg, új építés, belváros

67 215 000 HUF

Eladó egy magas műszaki tartalommal, igényes kivitelezésben készült 1. emeleti, új építésű lakás, liftes társasházban.

48.38 nm, az erkély 24.66 nm
K-D tájolású

A lakás kedvező tájolásának köszönhetően körbenapozott.
Az amerikai konyhás nappaliból nyílik egy hálószoba.
Zuhanyzós fürdőszoba, és egy különálló wc került kialakításra.

A belvárosban élelmiszerbolt, bevásárló központ, játszótér,
kulturális- és közigazgatási intézmények pár perc sétára, mégis
csendes, zöldövezeti környezetben, a Vizslapark mellett.

AZ ÉPÜLET MŰSZAKI TARTALMA:

Vasbeton váz.

A homlokzati téglafalak 44 cm vastag Porotherm 44 XTherm falazó
anyagból épülnek,.

Födémek: monolit vasbeton.

Lakáselválasztó falak: 25 cm vastag Porotherm hanggátló kerámia.

Lakások válaszfalai: 10 cm téгла válaszfal elemből készültek.

Padló aljzatok: akusztikus (lépéshang szigetelő) elválasztó réteg és
aljzatbeton.

Homlokzatképzés: a téglafalak és a kiegészítő hőszigetelések
hőszigetelő vakolatot kaptak. Az épület energetikai besorolása: BB,
azaz 81-100% az ...



Zsobraák Zita

+36-30-328-5889

z.zsobraak@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	369434
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	48 m ²
балкон/терраса	24 m ²
Комната	2 Комната
вид	С панорамой
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégла
отопление	Центральное с индивидуальным счетчиком
парковка	Частное место в общем гараже
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	2024
Расположение	Dél
Inner height	2.7 m
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

