

**Ács Ácson csendes utcában Penny körz.**

28 000 000 HUF

Ácson a Pennyhez közeező részen autóval kb 4 perc távolságra eladásra kínálunk egy földszintes kialakítású 79 nm-es 2 szobás családi házat!

Az eladó családi ház főbb jellemzői:

- közművek: földgáz, csatorna, elektromos áram (csak nappali) városi vezetékes ivóvíz, gyűrésűskút kb 9 méter mélyen, Tv + internet Pickup szolgáltatása
- tájolása: déli
- nyílászárói: bejárati ajtó műanyag ajtó, ablakok régebbi fa és modernebb műanyag ablakokkal rendelkezik az ingatlan
- lakótér nagysága: 79 nm
- telek mérete: 1430 nm
- építési éve: 1950-es években
- épület szerkezete: főként vályogból (80%) és téglából (20%) tevődik össze
- tető formája: nyereg tetős
- tető fedése: cseréppel fedett
- földém: fa, amely salakkal fedett a padlástérben
- mennyezete: eredetileg fagerendás, amelyet gipszkartonnal burkoltak és arra helyeztek fel állmennyezetet (esztétikai + szigetelési szempontok miatt)

Helyiségei:

- előszoba: 9.99 nm
- 1. szoba: 22.31 nm
- 2. szoba: 13.86 nm
- konyha: 5.97 nm
- konyha/étkező: 15.85 nm
- kamra: 5.98 nm

...



**dr. Pető Tamás**

**+36-30-330-2700**

t.peto@gdn-ingatlan.hu

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 374868                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 79 m <sup>2</sup>       |
| Комната            | 2 Комната               |
| Участок            | 1430 m <sup>2</sup>     |
| вид                | С видом на сад          |
| Состояние          | В среднем состоянии     |
| Конструкция        | Vegyes falazat          |
| отопление          | Газ (циркуляционный)    |
| парковка           | Свое место парковки     |
| Американская кухня | No                      |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 1950                    |
| Расположение       | Dél                     |
| Inner height       | 2.2 m                   |

ПРОДАЕТСЯ

