

## Vác Belváros

74 990 000 HUF

Eladóak Vác belvárosában, 5 lakásos, társasházi projekt lakásai!

A lakások nagy része tetőteraszos, belső kétszintes, kertkapcsolattal!

Az ingatlanok kulcsrakész állapotban kerülnek értékesítésre. Már csak az új Tulajdonosokra várunk, hogy ízlésüknek megfelelően tudjuk befejezni a ingatlanokat!

Az épületek téglából épültek, szigeteléssel, nagy üvegfelületű, 3 rétegű, antracit színű, prémium kategóriás nyílászárókkal. A vételár tartalmazza a lakások villanyszerelvényeit (pl. dugaljak, kapcsolók, stb.), szanitereit, a beltéri ajtókat, a hideg- és melegburkolatokat, melyek részben választhatóak.

A Társasház korszerű műszaki felszereltségének köszönhetően energiatakarékos, így alacsony rezsiköltséggel számolhatnak a Tulajdonosok.

A melegvizet és a fűtést korszerű kondenzációs kazán fogja biztosítani, padlófűtéssel.

A kedvező lokáció, a korszerű műszaki felszereltség, a gondos kivitelezés értékálló befektetéssé teszi a lakást.

Autóbeállót is lehet vásárolni a lakáshoz, aminek az ára további 3 Mft.

Jelen hirdetésben szereplő lakás az L3. lakás: 62 m<sup>2</sup> + 14 m<sup>2</sup> tetőterasz + tároló + 10 ...

|                    |                                  |
|--------------------|----------------------------------|
| Идентификация      | 377144                           |
| Туре               | Продается - Квартира (кирпичная) |
| Площадь            | 62 m <sup>2</sup>                |
| балкон/терраса     | 14 m <sup>2</sup>                |
| Комната            | 1 + 2 Комната                    |
| Участок            | 10 m <sup>2</sup>                |
| вид                | Во двор                          |
| Состояние          | Новостройка                      |
| Конструкция        | Тégla                            |
| отопление          | Газ (циркуляционный)             |
| парковка           | Свое место парковки              |
| Американская кухня | Yes                              |
| Есть сад           | Yes                              |
| Последний этаж     | No                               |
| Год строительства  | 2024                             |
| Inner height       | 2.7 m                            |
| Duplex             | Yes                              |



**Zsobrak Zita**

**+36-30-328-5889**

[z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu)

ПРОДАЕТСЯ

