

**Budapest VII. микрорайон**

59 900 000 HUF

Budapest VII. kerület Külső-Erzsébetvárosban, 34nm-es garzonlakás!

Budapest belvárosi részén, a Városliget és a Keleti pályaudvar között található utcában, egy rendezett, karbantartott épület 3. emeletén, megvételre kínáljuk ezt a galériázott, 34nm alapterületű garzont.

A háromemeletes, kitűnő minőségben épült eklektikus lakóházat 1898-ban Hundeshagen Károly építette. A környék infrastruktúrája kiváló: számos tömegközlekedési lehetőség (metrók, buszok, trolik), bevásárlási lehetőségek, éttermek, kávézók találhatók. A Városliget közelsége teszi még vonzóbbá a lokációt, számtalan lehetőséget kínál a kapcsolódásra, aktív pihenésre vágyóknak.



**Zsobrak Zita**

**+36-30-328-5889**

[z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                                        |
|--------------------|----------------------------------------|
| Идентификация      | 379041                                 |
| Туре               | Продается -<br>Квартира<br>(кирпичная) |
| Площадь            | 34 m <sup>2</sup>                      |
| Комната            | 1 Комната                              |
| вид                | Во двор                                |
| Состояние          | В среднем<br>состоянии                 |
| Конструкция        | Tégla                                  |
| отопление          | Газ (конвектор)                        |
| парковка           | На улице, в<br>общественном<br>месте   |
| Американская кухня | No                                     |
| Есть сад           | No                                     |
| Последний этаж     | Yes                                    |
| Год строительства  | 1898                                   |
| Расположение       | Délkelet                               |
| Inner height       | 3.5 m                                  |
| Общие сборы        | 13600 HUF                              |
| Duplex             | No                                     |

ПРОДАЕТСЯ

