

Budapest VIII. микрорайон**69 500 000 HUF****ELADÓ A VIII. KERÜLETBEN A PALOTANEGYDBEN, EGY RÖVIDTÁVÚ KIADÁSSAL IS ÜZEMELTETHETŐ LAKÁS.**

A hat emeletes téглаépítésű társasház központi helyen az egyetemek közelében található. A közlekedés kiváló, remek az infrastruktúra. Séta távolságra megtalálható minden ami a mindennapi életéhez szükséges. Több busz, villamos és troli is jár a közelben. Rendelkezésünkre áll számos étterem, és galéria, pár perc séta a Nemzeti Múzeum, a Bálna, a Vásárcsarnok, és a Duna part, továbbá a SOTE, a BME, az ELTE és a Közszolgálati egyetem is könnyedén elérhető.

A 2 szobás lakásban a 45 nm-es alapterülethez még 2x8 nm galéria is tartozik. A teljesen berendezett jó állapotú lakásban a rövid távú kiadás engedélyezett, és jelenleg is üzemel.

A fűtésről gáz cirkó kazán gondoskodik, minden fogyasztás egyedi mérős. Parkolni az utcán közterületen lehet, a környék fizetős övezet. Lakcím kártyával rendelkező lakók, minimális éves díj megfizetése mellett, a kerületben ingyen parkolhatnak.

Birtokba adás augusztus végén lehetséges.

**dr. Pető Tamás**
+36-30-330-2700t.peto@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	381034
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	45 m ²
Комната	2 Комната
вид	Уличная
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1956
Inner height	3.6 m
Общие сборы	12000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ