

**Budapest IX. микрорайон Ráday utca mellékutcája**

79 500 000 HUF

Продается квартира в районе улицы Радай -

**BAUHAUS ELEGANCE В ЦЕНТРЕ ГОРОДА!**

Будапешт IX. В одном из самых популярных районов района, на улице Козтелек, мы предлагаем на продажу квартиру площадью 58 м<sup>2</sup> в отличном состоянии на первом этаже в аккуратном жилом доме 1930-х годов постройки в стиле Баухаус, с лифтом.

Особенности квартиры:

- 1 гостиная, 1 отдельная спальня, холл, механизированная кухня, санузел.
- Высота потолка 3 метра, что создает ощущение простора и является одной из характеристик архитектуры Баухауза.
- Также были созданы отдельная гардеробная и кладовая, которые облегчают хранение вещей и делают дом еще более пригодным для жизни.
- Кроме того, оригинальный встроенный шкаф с практичными вариантами хранения.
- Новые тепло- и звукоизолированные окна в спальне и на кухне.
- Жалюзи и москитные сетки на всех окнах.
- Встроенный кондиционер обеспечивает приятную температуру даже летом.
- Свободен от судебных исков, обременений и претензий

Состояние недвижимости отличное: 10 лет назад квартира была полностью отремонтирована и с тех пор регулярно проходит ...



**Zsobraák Zita**

**+36-30-328-5889**

[z.zsobraak@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.zsobraak@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                                  |
|--------------------|----------------------------------|
| Идентификация      | 381073                           |
| Тип                | Продается - Квартира (кирпичная) |
| Площадь            | 58 m <sup>2</sup>                |
| Комната            | 2 + 1 Комната                    |
| вид                | С видом на сад                   |
| Состояние          | Отремонтированная                |
| Конструкция        | Tégla                            |
| отопление          | Центральное                      |
| парковка           | На улице, в общественном месте   |
| Американская кухня | No                               |
| Есть сад           | No                               |
| Последний этаж     | No                               |
| Год строительства  | 1938                             |
| Расположение       | Kelet                            |
| Inner height       | 3 m                              |
| Duplex             | No                               |

**ПРОДАЕТСЯ**

