

60 000 000 HUF

Soroksári nyugalom, saját álomotthon alapáron!
Telek + ház + lehetőségek = Te boldogan költözől (vagy építkezel)

Kedves leendő tulaj (vagy befektető, vagy házátalakító művész)!
♂

Eladó egy teljesen tehermentes, igazi klasszikus családi ház
Soroksár szívében, csendes, kertvárosias, békébeli környéken, ahol
még a rigók is köszönnek reggelente.

Ami a csomagban van:

541 m²-es telek – jó nagy, kertészkedni, grillezni, medencét rakni,
vagy új házat építeni

120 m²-es ház – 1956-os téгла klasszikus, 3 szoba + 1 félszoba,
konyha, kamra (innen fel a padlásra, titkos küldetésekhez), fürdő,
WC

Villany, víz, gáz – van. Melegvíz bojlerből, fűtés vegyes tüzelésű
kazánnal (ha szeretsz tüzet rakni, ez a te helyed)

Melléképületek – hivatalosan: kettő bontandó. Valójában: „DIY
kihívás” haladóknak.

Csatorna a ház előtt, a telken jelenleg emésztő

Lokáció, lokáció, lokáció:

Közel a Budapest-Belgrád vasútvonal felújított megállója (csak
felpattansz és már robogsz is!)

Buszmegálló (135, 166, 966) pár percnyire – bármikor ...



dr. Pető Tamás
+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	383026
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	120 m ²
Комната	3 + 1 Комната
Участок	541 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	Подлежит ремонту
Конструкция	Тégla
отопление	Котел на смешанном топливе
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1956

ПРОДАЕТСЯ

