

32 900 000 HUF

VIII. kerületben, Magdolna-negyed szívében, az Alföldi utcában, alagsori, téglapépítésű, 51 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, utcára néző, napos-világos fekvésű, alacsony fenntartású, gáz-cirkó fűtésű, felújítandó állapotú, rugalmasan birtokba vehető lakás, beépített konyhával, kulturált lakóközösségű házban eladó!

Az ingatlan per-és tehermentes!

A közös költség 15.000 Ft havonta.

Közlekedés és ellátottság szempontjából központi helyen helyezkedik el az ingatlan.

Az ár, irányár!

Ügyfeleink részére BANKFÜGGETLEN hitel ügyintéző kollégáink szívesen nyújtanak segítséget, hitellel, vagy akár CSOK-kal kapcsolatban is!

További részletekért, hívjon bizalommal! (Akár hétvégén is!) G.B.



**dr. Pető Tamás**

**+36-30-330-2700**

[t.peto@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.peto@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                                       |
|--------------------|---------------------------------------|
| Идентификация      | 383120                                |
| Туре               | Продается - Квартира (кирпичная)      |
| Площадь            | 51 m <sup>2</sup>                     |
| Комната            | 2 Комната                             |
| вид                | Уличная                               |
| Состояние          | Подлежит ремонту                      |
| Конструкция        | Тégla                                 |
| отопление          | Газ (циркуляционный)                  |
| парковка           | Гараж/место парковки можно арендовать |
| Американская кухня | No                                    |
| Есть сад           | No                                    |
| Последний этаж     | No                                    |
| Год строительства  | 1920                                  |
| Расположение       | Dél                                   |
| Inner height       | 2.6 m                                 |
| Общие сборы        | 15000 HUF                             |
| Duplex             | No                                    |

ПРОДАЕТСЯ

