

Budapest VII. микрорайон**63 900 000 HUF**

Világos, felújított garzon eladó a Rózsa utcában – VII. kerület

A VII. kerület egyik csendes, mégis kiváló közlekedéssel rendelkező utcájában, a Rózsa utcában kínálunk eladásra egy felújított, napfényes garzonlakást egy jó állapotú társasház első emeletén.

A lakás 33 m² alapterületű, melyet egy 3 m²-es galéria egészít ki, praktikus megoldást kínálva háló- vagy tárolóhelyiségként.

Elrendezés:

- előszoba
- amerikai konyhás nappali
- fürdőszoba
- galéria

A nappalit az utcára néző ablakok teszik világossá, az előszoba természetes fényét pedig az udvarra nyíló ablak biztosítja.

A lakás frissen felújított, beleértve a villamoshálózatot és a vízvezetékeket is. A fűtést gázkonvektor, a meleg vizet villanybojler szolgáltatja. Az egyedi mérőórák lehetővé teszik a fogyasztás pontos követését, míg a vízdíj a közös költség része.

Költségek:

- Közös költség: kb. 14.000 Ft/hó (tartalmazza a vízdíjat, szemétszállítást és az épület karbantartását)
- Fűtés: kb. 6.000–9.000 Ft/hó télen
- Villany: kb. 5.000–7.000 Ft/hó

A társasház ...

**dr. Pető Tamás****+36-30-330-2700**

t.peto@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	383169
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	33 m ²
Комната	1 Комната
вид	Уличная
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (конвектор)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1960
Расположение	Délnyugat
Inner height	3.8 m
Общие сборы	14000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

