

89 900 000 HUF

Eladó épülő családiház, Érd Sasvárosban

Érd kiváló infrastruktúrával rendelkező részén ELADÓ nappali + 3 hálósobás családiház, 510 nm telken.
A kiváló műszaki paraméterekkel épülő házhoz tartozik egy garázs és kocsibeálló is.
A műszaki tartalom és az alaprajz tekintetében még lehetőség van módosítások kérésére.

Helyiségek: 111 nm

- konyha + étkező + nappali 41 nm
- kamra 1 nm
- háztartási helyiség 5 nm
- szoba 8, 10, 11 nm
- gardrób 5
- előszoba 5 nm
- fürdő 8 nm
- WC 2 nm
- előtér 5 nm

Terasz: 27 nm

Garázs: 16 nm

Kocsibeálló + burkolt terület: 70 nm

Kert: 245 nm

TELEK: 510 nm

Főbb műszaki paraméterek:

- vasaltbeton sávalap
- szerkezete: 30-as Ytong
- 15cm Dryvit hőszigetelés
- hőszivattyú 12 kW- os
- hűtő-fűtő klíma
- 3 rétegű műanyag nyílászárók hőszigetelő üvegezéssel
- rejtett redőnyök
- fafödém
- betoncserép

Közművek: víz, villany, csatorna az ingatlanban.

Parkolás: udvari beálló, garázs

...



dr. Pető Tamás

+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

Идентификация

383235

Туре

Продается -
Частный дом

Площадь

111 m²

балкон/терраса

27 m²

Комната

1 + 3 Комната

Участок

510 m²

вид

Во двор

Состояние

Новостройка

Конструкция

Ytong

отопление

Тепловой насос

парковка

Частный гараж

Американская кухня

Yes

Есть сад

Yes

Последний этаж

No

Год строительства

2025

Расположение

Дélkelet

Inner height

2.7 m

Duplex

No

ПРОДАЕТСЯ

