

Budapest XXII. микрорайон Felújított, kertkapcsolatos ház!**168 000 000 HUF**

Csak a mi ingatlanirodánk kínálatában elérhető!

XXII. kerületben Budafok kedvelt, kertvárosi részén egy 305m²-es rendezett, parkosított, automata öntözőrendszerrel ellátott kizárólagos használatú telekrészen lévő, 1996-ban épült, majd 2018-ban felújított 130m²-es hasznos alapterületű, 5 szoba+gardróbszobával rendelkező családi házat kínálunk eladásra.

Helyiségei:

Földszinten: előszoba(2,56m²), tágas amerikai konyha nappali +étkező(45,25m²), kamra(1,36m²), szoba(9,96m²), fürdőszoba+WC(5,74m²).

Emeleten: közlekedő(14,31m²), 3 szoba(15,96m², 19,38m², 9,33m²), gardróbszoba(7,03m²) fürdőszoba+WC(7,16m²).

A nappaliból kilépve egy 20m²-es teraszra érkezünk, melyről közvetlen kapcsolat nyílik a kertre.

A fűtést és a melegvízellátást egy kondenzációs gázkazán biztosítja, radiátor hőleadókkal kiépítve.

Az automata kapu telken belüli térkövezett kocsibeállóra nyílik, ahol kettő autó kényelmesen elfér.

Az ingatlan alkalmas CSOK igénybevételére, amennyiben Önnek a vásárláshoz szüksége lenne hitelre egyedi kedvezménnyel, CSOK PLUSZ-ra, Babaváró Kölcsön, állami támogatásokra, stb., ...

**dr. Pető Tamás****+36-30-330-2700**

t.peto@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	383380
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	130 m ²
Комната	5 Комната
Участок	305 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	1996
Расположение	Дélnyugat
Inner height	3 m

ПРОДАЕТСЯ

