

44 900 000 HUF

Eladó 1+1 szobás, felújítandó lakás a 10. emeleten, a Duna Pláza közelében

Budapest frekventált részén, a Duna Pláza közvetlen szomszédságában kínálunk megvételre egy 35 m<sup>2</sup>-es, 10. emeleti, 1+1 szobás lakást. Az ingatlan teljes felújítást igényel, jelenleg még nincs kipakolva, így fotók nem állnak rendelkezésre.

A lakásból gyönyörű, panorámás kilátás nyílik a hegyekre, ami különleges hangulatot biztosít. A ház panelprogramban részt vett, szigetelt, a lépcsőház pedig rendezett, jó állapotú.

Fűtése egyedi mérős távfűtés, a villanyóra feltöltőkártyás rendszerű, ami segíti a költségek kontrollját.

Ideális választás lehet befektetőknek vagy azoknak, akik saját igényeik szerint szeretnék kialakítani otthonukat egy kiváló lokációban.

Amennyiben felkeltettem érdeklődését keressen bizalommal. Ha nem veszem fel, visszahívom!

ID: 382579



**Zsobrak Zita**  
**+36-30-328-5889**

[z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                                          |
|--------------------|------------------------------------------|
| Идентификация      | 383389                                   |
| Туре               | Продается - Квартира (панель)            |
| Площадь            | 35 m <sup>2</sup>                        |
| Комната            | 1 + 1 Комната                            |
| вид                | С панорамой                              |
| Состояние          | Подлежит ремонту                         |
| Конструкция        | Panel                                    |
| отопление          | Система централизованного теплоснабжения |
| парковка           | На улице, в общественном месте           |
| Американская кухня | No                                       |
| Есть сад           | No                                       |
| Последний этаж     | Yes                                      |
| Год строительства  | 1975                                     |
| Inner height       | 2.6 m                                    |
| Duplex             | No                                       |

ПРОДАЕТСЯ

