

**Fót****74 900 000 HUF**

Nyugalom és kényelem Fót szívében – Újszerű, erkélyes téglalakás eladó!

Vásárolja meg Fót egyik legcsendesebb, legbarátságosabb utcájában, a Szent Benedek utcában elhelyezkedő, újszerű állapotú, 72 m<sup>2</sup>-es dupla erkélyes 2 szobás, első emeleti téglalapítványú lakást!

Ez a kétszobás otthon tökéletes választás lehet mindazok számára, akik nyugodt környezetre vágnak, de nem szeretnék lemondani a városi kényelemtől és a kiváló közlekedésről.

A lakás jelenleg kétszobás, de kisebb átalakítással három szobássá is alakítható, így akár bővülő család vagy otthoni iroda számára is tökéletes lehet.

Házközponti fűtés egyedi méréssel, radiátor és padlófűtéssel kombinálva – energiatakarékos és költséghatékony megoldás, közös költség 18.000 Ft.

Víz, villany fogyasztás szerint.

Két erkélyes az egyik 5 nm-es a másik 2 nm-es – kellemes kilátás zöld kertekre, ideális egy reggeli kávé vagy esti pihenéshez.

2001-ben épült, minőségi anyagok, modern kialakítás – időtálló otthon, további extrák hűtő fűtő klíma, riasztó, színezett aranytölgy ablakok szúnyogháló és elektromos redőnyökkel szerelve. Rövid időn belül birtokba vehető per ...



**dr. Pető Tamás**  
**+36-30-330-2700**

t.peto@gdn-ingatlan.hu

|                    |                                              |
|--------------------|----------------------------------------------|
| Идентификация      | 383431                                       |
| Туре               | Продается -<br>Квартира<br>(кирпичная)       |
| Площадь            | 79 m <sup>2</sup>                            |
| балкон/терраса     | 7 m <sup>2</sup>                             |
| Комната            | 2 Комната                                    |
| вид                | С видом на сад                               |
| Состояние          | Новая                                        |
| Конструкция        | Тégla                                        |
| отопление          | Центральное с<br>индивидуальным<br>счетчиком |
| парковка           | Гараж/место<br>парковки можно<br>купить      |
| Американская кухня | Yes                                          |
| Есть сад           | No                                           |
| Последний этаж     | No                                           |
| Год строительства  | 2001                                         |
| Расположение       | Дélkelet                                     |
| Inner height       | 2.7 m                                        |
| Общие сборы        | 18000 HUF                                    |
| Duplex             | No                                           |

**ПРОДАЕТСЯ**

