

Órbottyán Tó közelében

98 000 000 HUF

Eladó Órbottyánban, a tó közelében lévő, újjépítésű, önálló családi ház!

A ház téglából épül, cserép fedéssel, 15 cm szigeteléssel. Korszerű, energiahatékony, hőszivattyús (10 kw) fűtés lesz kiépítve padlófűtéssel, igény esetén akár napelemmel (pluszba lehet kérni), az alacsony rezsi eléréshez, így nem lesz szükség gázra a házban, tehát a gázszámlát már meg is spóroltuk.

Amennyiben szeretné az új Tulajdonos, előzetes egyeztetéssel: A belső burkolatokat, színeket, ajtókat és szaniterek az Ön ízlése szerint készítik el, a megadott értékhatáron belül. (Természetesen lehetőség van eltérni ettől, de az ezzel járó megoldások, plusz költséggel járnak.)

A lakószobák és konyha falburkolata glettelésre felhordott egyszínű diszperzites falfestés lesz.

A fürdőszobákban, WC helyiségekben és mosókonyhákban csempeburkolat készül felkínált mintadarabokból választva, Megrendelői igények szerint.

A szobákban laminált parkettát tesznek le, a teraszokat csúszásmentes, fagyálló lapokkal burkolják.

A ház vételára még a következő extrákat tartalmazza:

- színes, alumínium csatornarendszer
- színes, ...



Zsobra Zita

+36-30-328-5889

z.zsobra@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	383532
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	106 m ²
балкон/терраса	24 m ²
Комната	4 Комната
Участок	800 m ²
вид	Во двор
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Тепловой насос
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2025
Inner height	2.6 m

ПРОДАЕТСЯ

