

Budapest XIX. микрорайон**57 900 000 HUF**

Csak az irodánk kínálatában elérhető!

XIX. kerület Wekerlén, a Kós Károly tér közelében lévő csendes mellékutcára néző 52m²-es, 2 szobás, felújítandó állapotú, I. emeleti társasházi lakást kínálunk megvételre!

Helyiségei:

-előszoba, nappali, szoba, konyha+étkező, kamra, fürdőszoba+WC, loggia.

Az ingatlan felújítandó állapotban van, mely számos lehetőséget rejt magában.

A bejáratú ajtó cserélve lett műanyag biztonsági ajtóra.

A lakáshoz tartozik az alapító okiratban meghatározott kizárólagos kertrész, mely lekerített.

Az ingatlan fűtése gázkazánról radiátor hőleadókkal, a meleg víz villanybojlerről üzemel.

Közös költség: 22.410 Ft/hó.

A lakás tehermentes, rendezett tulajdoni viszonyokkal azonnal birtokba vehető.

Jó közlekedéssel rendelkezik, a 199,148,194,194B busz megállója pár perc sétatávolságban elérhető.

Parkolás ingyenes, az utcán lehetséges.

Az ingatlan alkalmas CSOK igénybevételére, amennyiben Önnek a vásárláshoz szüksége lenne hitelre egyedi kedvezménnyel, CSOK PLUSZ-ra, Babaváró Kölcsön, állami támogatásokra, stb., kezdeményezheti a ...

**Zsobrak Zita****+36-30-328-5889**

z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	383651
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	52 m ²
Комната	2 Комната
вид	Уличная
Состояние	Подлежит ремонту
Конструкция	Tégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	1930
Расположение	Délkelet
Inner height	2.7 m
Общие сборы	22410 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

