

260 000 000 HUF

ÚJ ÉPÍTÉSŰ önálló családi, dupla garázzsal várja lakóit!

Az egy szintes családi ház 769 nm összközműves telken épül, lakóterülete 172 nm + 26 nm terasz.
Az építkezés még nem kezdődött el.
A képeken látható -, a közelben lévő ingatlan referenciaként bármikor megtekinthető!

A ház helyiségei:

- Amerikai konyhás nappali: 45 nm,
- Négy hálószoba: 12.6, 12.6, 12.0 és 10 nm,
- Háztartási helyiség,
- Két, tágas fürdőszoba (zuhannyal vagy káddal, igény szerint)
- Külön WC,
- Kamra
- Közlekedő
- Gardrób
- Terasz: 26 nm
- DUPLA GARÁZS 37 nm!

MŰSZAKI TARTALOM:

A ház a 15 cm-es homlokzati hőszigeteléssel épül.
A fűtést és a melegvizet, HŐSZIVATTYÚ biztosítja PADLÓFŰTÉSSEL ÉS FALFŰTÉSSEL- FALHŰTÉSSEL, cirkó gázkazánnal kiegészítve.
A meleg nyarak elviselésére + 2 további inverteres klíma áll majd rendelkezésre.
A nyílászárók 3 rétegű üveggel ellátottak, melyek külső színe harmóniában lesz az ANTRACIT, időtálló betoncserép színével, belül pedig fehérek, így minden színvilággal passzolnak.
Minden ablakra szintén antracit színű, ...



Zsobraák Zita

+36-30-328-5889

z.zsobraak@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	383903
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	172 m ²
балкон/терраса	26 m ²
Комната	5 + 1 Комната
Участок	769 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Тепловой насос
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2025
Расположение	Nyugat
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

