

Budapest XIII. микрорайон

400 000 HUF

ELSŐ LAKÓJA LEHET EGY VADONATÚJ OTTHONNAK A XIII. KERÜLET CSENDES ZÖLD ÖVEZETÉBEN!

Kiadó egy újjépítésű, téглаépítésű lakás a XIII. kerület közkedvelt részén, Lőportárdűlő városrészben, a nyugodt, mégis központi elhelyezkedésű környezetben.

67 m² lakótér + 9 m² terasz

3. emelet, liftes házban

2+1 félszoba - jól bútorozható, praktikus elrendezés

Két WC - kényelmes megoldás a mindennapokra

Mindkét hálószobában beépített gardrób szekrény

A konyha és a nappali teljesen berendezett - csak a hálószobát kell saját ízlés szerint bebútorozni

Modern mennyezeti hűtés-fűtés rendszer + split klíma

Központi fűtés (házközponti), egyedi mérés alapján

Elektromos redőnyök minden szobában

Zöldre néző kilátás - a nyugalmat a fák lombja garantálja

Csendes, családi környezet, mégis kiváló közlekedéssel

Az ingatlanhoz saját garázs és tároló is tartozik, melyek bérleése kötelező, így a lakás teljes havi bérleti díja: 430.000 Ft.

Egy igazán komfortos, energiatakarékos otthon, ahol minden vadonatúj, és Ön lehet az első lakója! ☐

Kulccsal ...

**Zsobrak Zita****+36-30-328-5889**

z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

Идентификация

383950

Туре

Сдается в аренду -
Квартира
(кирпичная)

Площадь

67 m²

балкон/терраса

9 m²

Комната

2 + 1 Комната

вид

Уличная

Состояние

Новостройка

Конструкция

Тégla

отопление

Тепловой насос

парковка

Частное место в
общем гараже

Американская кухня

Yes

Есть сад

No

Последний этаж

No

Год строительства

2025

Расположение

Дélnyugat

Inner height

2.7 m

Общие сборы

25000 HUF

Duplex

No

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

