

22 900 000 HUF

Marcaliban, a városközpont közel eladó egy felújítandó kis polgári ház. A 666 m²-es telken utcafronton helyezkedik el a ház, mely 50 m²-es az alábbi helyiségekkel:

- Szoba 17,5 m²
- Szoba 11,4 m²
- Konyha 13,4 m²
- Fürdő 3,4 m²
- Tároló 3 m²
- Közlekedő 1,7 m²

Az épület egy kis terasszal (7,3 m²) kapcsolódik a kerthez, ahol van egy külön bejáratú helyiség (14 m²), valamint garázs és fa- illetve szerszám-tároló (24 m²).

Áram, vezetékes víz, csatorna bekötve, gáz csatlakozási lehetőség a ház falán, a telken belül.

Fűtés hagyományos fatüzelésű kályhával történik. a melegvizet villanybojler adja.

A téglából épült szerkezetileg jó állapotban van, a tetőt tíz éve újították fel, a belmagasság nagy, így a szobák tágasabbnak hatnak, akár galériázhatóak.

Az ház lakható állapotban van, de korából adódóan nyilván felújításra szorul, mindamellett temérdek lehetőséget rejt magában. Ideális első otthonnak, A településen CSOK Plusz elérhető.

Marcali a Balatontól 13 km-re fekvő, gyorsan fejlődő nyugodt, mégis életteli kisváros, ahol a természet közelsége, a családbarát környezet és a kényelmes ...

Идентификация

384039

Туре

Продается -
Частный дом

Площадь

50 m²

балкон/терраса

7 m²

Комната

2 Комната

Участок

666 m²

вид

Уличная

Состояние

Подлежит
ремонту

Конструкция

Тégla

отопление

Другое

парковка

Частный гараж

Американская кухня

No

Есть сад

Yes

Год строительства

1938

Расположение

Észak

Inner height

3.4 m

**dr. Pető Tamás****+36-30-330-2700**

t.peto@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

