

Budapest VIII. микрорайон

129 900 000 HUF

Corvin-negyed mellett kínálok eladásra egy gyönyörűen FELÚJÍTOTT igényesen berendezett, 1. emeleti, NAPFÉNYES, 118 nm-es, 3 szobás, zöld energiával hűtött-fűtött, nagypolgári stílusú ingatlant!

ELRENDEZÉS:

A terekben bővelkedő lakás két külön nyíló hálósobával, nappalival, konyha-étkezővel, álló galériával, két fürdőszobával továbbá tároló helyiségekkel, illetve tágas előszobával és belső udvarra néző erkéllyel (3,14 m²) rendelkezik.

A pár évvel ezelőtti felújítás során kiemelt figyelmet fordítottak a lakás történelmi belsőépítészeti értékeinek megőrzésére (pl. stukkók, rozetták, rézkilincsek és diagonális parketta).

-Víz- és az elektromos vezetékek kicserélésre kerültek,
-Burkolatok megújultak, egy infrasauna is helyet kapott,

-Modern (környezettudatos) ZÖLD árammal működő hőszivattyús hűtő-fűtő rendszer kialakítása is megtörtént,
melynek köszönhetően az új tulajdonos alacsony rezsiköltségekkel számolhat.

A lakás közösségi közlekedéssel is kiválóan megközelíthető, a 4--os villamos, a 2-es, 3-as és 4-es metróvonalak megállói pár percre találhatók.

...



dr. Pető Tamás
+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	384229
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	118 m ²
балкон/терраса	3 m ²
Комната	3 + 1 Комната
вид	Уличная
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Tégla
отопление	Возобновляемый источник энергии
парковка	Гараж/место парковки можно арендовать
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1904
Расположение	Délnyugat
Inner height	4.2 m
Общие сборы	23660 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

