

**Miskolc****130 000 HUF****Bútorozott, gépesített lakás KIADÓ Miskolc kedvelt részén!**

Az Avas III. ütemében KIADÓ egy felújított, 2 szobás, harmadik emeleti lakás. A közelben található élelmiszerbolt, orvosi rendelő, gyógyszertár, óvoda, általános iskola és gimnázium is. A lakás 2024-ben esett át egy nagyobb felújításon, ami a fürdőszoba kivételével minden helyiséget érintett. Az ingatlan biztonsági bejárati ajtóval, műanyag nyílászárókkal van felszerelve.

A négyemeletes házban a lakóközösség jó, a lépcsőház tiszta, rendezett. A bérleti díj 130.000 Ft + rezsi/hó. A közös költség 9000 Ft havonta.

A ház csendes utcában van, mégis hordozza a városközpont infrastrukturális előnyeit. Leghamarabb szeptemberben veheti birtokba a leendő bérlő.

Ha Ön is kiadná vagy eladná ingatlanát, keressen bizalommal! Ha vásárolni szeretne, abban is állok rendelkezésére! Irodánk lakáshitelekkel kapcsolatban is tud segítséget nyújtani.

**Zsobraák Zita****+36-30-328-5889**[z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                                      |
|--------------------|--------------------------------------|
| Идентификация      | 384241                               |
| Туре               | Сдается в аренду - Квартира (панель) |
| Площадь            | 55 m <sup>2</sup>                    |
| балкон/терраса     | 4 m <sup>2</sup>                     |
| Комната            | 2 Комната                            |
| вид                | Уличная                              |
| Состояние          | Отремонтированная                    |
| Конструкция        | Блоккос szerkezet                    |
| отопление          | Центральное                          |
| парковка           | На улице, в общественном месте       |
| Американская кухня | No                                   |
| Есть сад           | No                                   |
| Последний этаж     | No                                   |
| Год строительства  | 1978                                 |
| Расположение       | Kelet                                |
| Inner height       | 2.5 m                                |
| Общие сборы        | 9000 HUF                             |
| Duplex             | No                                   |

**СДАЕТСЯ В АРЕНДУ**