

Budapest XVII. микрорайон

220 000 000 HUF

Teljeskörűen felújított, prémium családi ház eladó Rákoscsaba csendes utcájában!

Budapest XVII. kerületében, Rákoscsaba egyik legnyugodtabb részén, a Mezőcsát utcában kínálunk megvételre egy teljeskörűen felújított, háromszintes családi házat, amely kizárólag a főfalakat és a tetőszerkezetet őrzi az eredeti állapotából – minden más újraépítésre került az idei évben, kiemelten magas műszaki színvonalon.

Felújítás és műszaki tartalom:

38 cm-es téglafalazat, 18 cm-es EPS homlokzati szigeteléssel

Padlóban 8 cm lépésálló hőszigetelés, tetőben 20 cm ásványgyapot

Új 3 rétegű műanyag nyílászárók argongázzal töltve, elektromos alumínium redőnyökkel

Új tetőhéjzat, teljesen felújított ereszt- és szigetelőrendszer

Elektromos hálózat: 3×16 A normál + 3×32 A H-tarifa

Fűtés és HMV: 16 kW-os split rendszerű hőszivattyú padlófűtéssel

Hűtés: minden szobában klímaberendezés

Belső kialakítás:

Földszint:

Amerikai konyhas nappali

Szülői háló saját gardróbbal és fürdőszobával

Előtér, közlekedő, vendégfürdő, ...



dr. Pető Tamás

+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

Идентификация

384251

Туре

Продается -
Частный дом

Площадь

350 m²

балкон/терраса

65 m²

Комната

6 Комната

Участок

870 m²

вид

С видом на сад

Состояние

Новая

Конструкция

Тégla

отопление

Тепловой насос

парковка

Частный гараж

Американская кухня

Yes

Есть сад

Yes

Год строительства

2002

Расположение

Дélnyugat

Inner height

3 m

ПРОДАЕТСЯ

