

**Szada Szada zsákutcájában****99 500 000 HUF****SZADA CSENDES ZSÁK UTCÁJÁBAN, EGYEDI KIALAKÍTÁSÚ,  
FELÚJÍTOTT ÁLLAPOTÚ, 2 GENERÁCIÓS CSALÁDI HÁZ ELADÓ!!!**

Szada csendes zsák utcájában, kertvárosi környezetben, 288 nm-es telken lévő, 1998-ban épült, de 2007-ben és 2022-ben teljeskörűen felújított és kibővített, vasbeton födémes, két szintes, szigetelt (10cm dryvit), felújított állapotú, bruttó 170 nm-es, 5 szobás, Dél - Nyugati fekvésű, 2 GENERÁCIÓS (külön bejárattal, de vissza is alakítható 1 generációra), gáz cirkó fűtéses (radiátoros hőleadással), klímával felszerelt, műanyag thermo nyílászárós, rugalmasan birtokba vehető, családi ház eladó.

A nagyobbik lakrész (110 nm) amerikai konyhás, étkezős nappali, 3 hálószoba, fürdőszoba, wc lett kialakítva két szinten.

A kisebbik lakrész 35 nm-es, földszintes 1 szobával, fürdőszobával, konyhával nyerte el jelenlegi állapotát.

A zárt udvaron 2 autóval meg lehet állni, a kertben egy nagy terasz (25 nm), boros pince (8nm), tároló, bográcszó kapott helyet.

A környék ellátottsága, infrastruktúrája jó, sétatávolságra iskola, óvoda, gyermekorvosi rendelő, játszótér található, közvetlen buszjárattal elérhető ...



**dr. Pető Tamás**  
**+36-30-330-2700**

t.peto@gdn-ingatlan.hu

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 384386                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 170 m²                  |
| балкон/терраса     | 25 m²                   |
| Комната            | 5 Комната               |
| Участок            | 288 m²                  |
| вид                | С видом на сад          |
| Состояние          | Отремонтированная       |
| Конструкция        | Тégla                   |
| отопление          | Газ (циркуляционный)    |
| парковка           | Свое место парковки     |
| Американская кухня | Yes                     |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 1998                    |
| Расположение       | Дélnyugat               |
| Inner height       | 2.5 m                   |

**ПРОДАЕТСЯ**

