

Budapest XVII. Rákosszabab -Újtelep

134 000 000 HUF

ÁRZUHANÁS!!

A VÉTÉLÁRBA, 60-70 m² nagyságú egy szintes + melléképülettel rendelkező ház, vagy erdő melletti zártkerti ingatlant BESZÁMÍTUNK!

Rákosszabab - Újtelepi részén, természetvédelmi területhez közel, nagyon csendes környezetben eladó egy nettó 286,6 m² bruttó 375,2 m² területű 4+2 szobás, önálló családi ház.

A nettó területbe a szuterén és a teraszok 50%-a bele van számolva.

A tágas életterek, NAGY CSALÁD lakhatását, vagy akár KÉT GENERÁCIÓ együttélését teszi lehetővé.

Ha munkája miatt, MŰHELYRE vagy RAKTÁRRÁ van szüksége, itt megtalálta a tökéletes összhangot.

A ház egy 576 m² telken fekszik.

Falazata téglab, rajta 10 cm szigeteléssel.

A külső nyílászárók 2 rétegű, hőszigetelt üveggel ellátott fa ablakok. Az épület fekvésénél fogva körbe napozott.

Az ablakokra és a külső ajtókra cseresznyefából egyedileg készült zsalugáterek vannak szerelve.

Az ingatlan védelméről riasztó gondoskodik, amely a belső mozgás érzékelőnkön kívül, egyedi külső mozgásérzékelő védelemmel van ellátva. A kazánházban CO ...

Ár	352984
Type	1 - 1000
Terület	375 m ²
Hasznos terület	56 m ²
Szobák	4 + 2 szoba
Épület	576 m ²
Építés	1998
Anyag	Tégla
Építés	100%
Építés	100%
Építés	No
Építés	Yes
Építés	1998
Építés	Dél
Inner height	2.7 m

**Zsobraák Zita****+36-30-328-5889**

z.zsobraak@gdn-ingatlan.hu

