

Erdőkertes Topolyos

20 000 000 HUF

□□□

354938

Type

□□ - □□

□□

1 378 m²

□□

□□□□□

Erdőkertes Topolyos részén eladó 1000 nm-es lakóövezeti telek. Lke-2 besorolású, 30%-ban beépíthető, a beépítési mód oldalhatáron álló. A legkisebb zöldfelületi arány 50%, a legnagyobb szintterületi mutató 0,8 m²/m². A kötelező előkert érték a helyi építési szabályzat szerint 5 méter.

Közművek szempontjából víz-gáz az utcában, villany-csatorna a telken belül.

A telken felvonulási épületnek tökéletes, térképmásolaton feltüntetett ingatlan található.

A közelben S71 és G71 vasútállomás (Budapest Nyugati-pályaudvar-Vác között), és helyi busz megállója. Bevásárlásra a közeli Spar, nagybevásárlásra a veresi Lidl nyújt lehetőséget, illetve a helyi termelői piac hétvégénként, valamint a fő út melletti boltok.



dr. Pető Tamás

+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

