

## Mogyoród Fóti Somlyó mellett!

65 000 000 HUF

□□□

361035

Varázslatos helyen szántó eladó!

Type

□□ - □□□□

Budapesttől 15 percre, rendezett mezőgazdasági terület eladó.

□□

18 225 m<sup>2</sup>

Mogyoród, Fóti és Csomád határán kínálok megvételre egy 18.225 nm-es körbekerített, 2 helyrajzi számból álló, szántó besorolású földterületet.

Jelenleg egy üzemelő lovarda területét egészíti ki, ló-, illetve állattartásra is kiválóan alkalmas.

Autóval és gyalogos úton is könnyen megközelíthető, Csomád vasútállomás 10 perc sétára található.

A terület övezeti besorolása MÁ-á, általános mezőgazdasági terület, melynek 5%-a beépíthető.

Az ingatlan a földforgalmi törvény hatálya alá tartozik, így kifüggesztés szükséges ( 30 nap).

További információkkal kapcsolatban várom hívását!



**dr. Pető Tamás**

**+36-30-330-2700**

t.peto@gdn-ingatlan.hu

