www.kaposingatlan.hu

Ráckeve Dunapart környéke

59 900 000 HUF

Ráckeve nagyon hangulatos, Kis-Duna partjától pár perc sétára, kínálok eladásra egy ugyanolyan kellemes hangulatot sugárzó családi házat. Ide, csak költözni kell!!

Az ingatlan 1970-ben beton alapra épült.
2009-ben a belső térben a víz és villanyvezetékek, a burkolatok és a nyílászárok is műanyagra lettek cserélve melyek szúnyoghálóval, redőnnyel ellátottak. Ugyanekkor a ház 5 cm vastag körbeszigetelése is megtörtént.
2022-ben újabb felújítással sikerült elérni a jelenlegi állapotot. Ekkor, tetőszerkezete antracit szürke Bramac tetőcserepet kapott, a homlokzat színezve lett, a bejárati ajtó, több ponton záródó biztonsági ajtóra lett cserélve valamint a terasznak is ekkor lett kialakítva a mediterrán hangulata.

A ház fűtését jelenleg egy Saunier Duval gázkazán biztosítja, de a gépházban található egy vegyes tüzelésű kazán is.
Az udvaron található egy fedett beálló és egy fedett tároló helyiség is.

A gépházat egybenyitva a ház többi részével, 12 m2 hasznos alapterület nyerhető, így az 1 gyermeket tervezők, akár a CSOK pluszt is kihasználhatják a vásárláshoz.

Az ingatlan per-, és tehermentes, ...

Zsobrák Zita
+36-30-328-5889

z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

识别码	363771
Type	出卖 - 家庭别墅
面积	83 m^2
阳台	10 m^2
房间	2 房间
地皮	309 m^2
风景	街道
状态	已翻新
架构	Vegyes falazat
暖气	燃气（循环式）
停车	自己的泊车位
美国式厨房	No
有园子	Yes
修建年	1970
方向	Kelet
Inner height	2.3 m

出卖