

**Budapest XIV. A kat.Irodaház III.em. 387 m<sup>2</sup> iroda**

862 692 HUF

Bérlésre kínálunk egy XIV. kerületi irodaház 3. emeletén levő 387 m<sup>2</sup>-es alapterületű IRODA helyiséget, amely több (15 ) részből/helyiségből áll.

A népszerű irodaház a XIV. kerületben, a Nagy Lajos király útjával párhuzamosan helyezkedik el, a Szugló és az Angol utca sarkán. A Róna és a Thököly utak közelségének köszönhetően személygépkocsival kiválóan megközelíthető, az irodaház saját parkolóhelyekkel is rendelkezik, de az épület körül felszíni parkolás lehetséges.

Tömegközlekedéssel a Nagy Lajos király útján és a közeli Bosnyák téren áthaladó busz- és villamosjáratokkal érhető el.

Busz: 32, 907 (Szugló utca / Nagy Lajos király útja)

Villamos: 3, 62, 62 A (Szugló utca / Nagy Lajos király útja)

Trolis: 82 , 82/A (Szugló utca / Nagy Lajos király útja)

Az épületben sokoldalú, eltérő funkciójú helyiségeket kínálunk bérlésre:

- alagsorában raktárak,
- földszintjén étkezde és világos üzlethelyiség,
- a felső szinteken pedig légkondicionált irodák várják leendő bérlőiket. Irodáink ideálisak kis helyigényű vállalkozás, könyvelő, jogi cégek számára.

A 3 méter belmagasságú ...

|      |                    |
|------|--------------------|
| Ár   | 363997             |
| Type | Ár - Ártípus       |
| Ár   | 387 m <sup>2</sup> |
| Ár   | 15 Ártípus         |
| Ár   | Ártípus            |
| Ár   | Ártípus            |
| Ár   | Tégla              |
| Ár   | Ártípus            |
| Ár   | Ártípus/Ártípus    |
| Ár   | 2007               |



**dr. Pető Tamás**

**+36-30-330-2700**

t.peto@gdn-ingatlan.hu

