

Veresegyház Öreg-tó közelében

80 000 000 HUF

Veresegyház központ közeli, mégis csendes utcájában, a Mézesvölgyi részen eladó nettó 98 nm-es lakóterülettel (+22 m² garázs) családi ház, 433 nm-es összközműves telken. Bár az ingatlan az 1980-as években épült, 8-10 éve elkezdve egészen napjainkig, szinte teljeskörűen felújították. Az épület egy része duplán rakott ikersejt téglából, egy része 30-as Porothersm téglából épült, kívülről 5 cm-es Nikecell szigetelést kapott.

A teljes tetőszerkezet le lett cserélve, betoncserép fedést, a fafödém pedig üveggyapot szigetelést kapott szintén a jó hőtartás céljából.

A belső ajtók, és az ablakok is cserélve lettek, utóbbiak műanyag, thermoüveges nyílászárók. A fűtésrendszer is cserélve lett 10 éve, új gázcirkóra, rézcsövekkel, új lapradiátorokkal. Fűtés kiegészítésként több helyiség kapott inverteres klímát. A teljes elektromos hálózat cserélve lett.

Az értékes hidromasszázs kád, a konyha bútor, és az egyedileg asztalossal készített dekoratív, masszív gyerekágy is a vételár részét képezheti. Bár nem indokolt, de az ingatlan riasztóval ellátott, távfelügyeletre kötött. Mivel két utcára nyílik, két külön bejáratral rendelkezik, a hátsó kertrész a ...

366311	
Type	-
	120 m ²
	2 m ²
	3 + 2
	433 m ²
	Tégla
	Yes
	Yes
	1980
	Délkelet
Inner height	2.5 m

**Zsobraák Zita****+36-30-328-5889**

z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

