

Szigetmonostor közel a Dunakeszi komphoz

27 900 000 HUF

AZONNAL BIRTOKBAVEHETŐ!!!

Szigetmonostor Horány részén eladó felújított, nettó 29 m² lakóterületű (+7,8 m² terasz, + 2 m² tároló, + 5 m² pince) könnyűszerkezetes ház, 440 m²-es, belterületi, lakóövezeti telken. A felújítás során cserélve lettek az elektromos vezetékek (1 x 20 Amper), kívülről 5 cm-es hungarocell szigetelést kapott az ingatlan, a tetőtérben pedig kőzetgyapot lett leterítve, fokozva a jó hőtartást. A fűtésnek a klímakiállítás előkészítve.

A meleg vizet új 80 literes villanybojler biztosítja, mely a tetőtérben kapott helyet.

A vizet kút biztosítja, 1 éves hidroforral, a szennyvíz emésztőbe távozik.

A 17 méteres utcafronti rész, nagy előkert, lehetőséget nyújt több autó beállítására.

Kinek ajánlom? Horányi lakosként bárkinek aki szeret madárcsicsergésre kelni, szeret nagyokat sétálni gyerekkel, kutyával a gáton, vagy az erdőben, vagy kiülni a Dunaparra egy könyvvel...

A központban Coop, húsbolt, pékség, zöldséges, hétvégénként őstermelői piac van nagyobb bevásárlásokra, kisebbekre pedig a majdnem nonstop Önért közért. A Dunakeszire tartó komp kb. 10 perc sétával elérhető, 5 perc a menetideje, és 20 ...

**Zsobrák Zita****+36-30-328-5889**

z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

□□□	368316
Type	□□ - □□□□
□□	37 m ²
□□	8 m ²
□□	1 + 1 □□
□□	440 m ²
□□	□□□□□
□□	□□□
□□	Fa
□□	□□□
□□	□□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	1990
□□	Északkelet
Inner height 2.1 m	

