

Zalaegerszeg Zalaegerszeg, Belváros**70 815 000 HUF**

Zalaegerszeg szívében, AZONNAL KÖLTÖZHETŐ, ÚJ ÉPÍTÉSŰ LAKÓPARKBAN, modern, LIFTES, ENERGIATAKARÉKOS OTTHONOK várják új gazdájukat!

Belvárosi lakóparkban kínálok eladásra új építésű, prémium kivitelezésű, 51 m²-es, délnyugati tájolású lakást!

Az adott lakás jellemzői:

- luxus komfort
- nagy méretű, 24,66 m²-es terasz
- modern, energiatakarékos kivitel
- magas hőszigetelés
- biztonságos, csendes környezet
- lift

A társasházban 30 db változatos méretű, (45-100 m²) luxus kivitelezésű lakás került kialakításra.

A parkolást az alagsori szinten kialakításra kerülő teremgarázs és felszíni beálló biztosítja, mely megvásárolható a lakásokhoz. Kialakításra kerül továbbá külön saját tároló, közös kerékpár tároló, kerti és takarítóeszközök tárolására kialakított tárolóhelyiség.

Épület Műszaki Tartalma:

- Alapozás: cölöpalapozás fejgerendával, vasbeton aljzatlemez
- Monolit vasbeton lemez födém
- Homlokzati téglafalazat, 44 cm vastag Porotherm 44 XTherm
- Lakásválasztó falak, 25 cm vastag Porotherm 25 AKU Z hanggátló kerámia falazó ...

🏠	369193
Type	🏠 - 🏠🏠🏠🏠
🏠	51 m ²
🏠	25 m ²
🏠	2 🏠
🏠	🏠
🏠	🏠
🏠	Tégla
🏠	🏠
🏠	🏠🏠
🏠🏠🏠	Yes
🏠🏠	No
🏠	No
🏠🏠	2024
🏠	Délnyugat
Inner height	2.7 m
Duplex	No

**dr. Pető Tamás****+36-30-330-2700**t.peto@gdn-ingatlan.hu

