

## Bernecebaráti Bernecebaráti

45 900 000 HUF

Kivételes ajánlat!!

Budapesttől egy órára, Pest megyében, a festői Bernecebarátiban kínálunk eladásra egy 200 nm-es, kiváló állapotú, folyamatosan karbantartott, hangulatos, 4 szobás családi házat.

A épület remek beosztású, külön bejáratú lakrésszel, így akár 2 generáció számára is ideális választás lehet.

Az 1096 nm-es gyönyörűen parkosított telek közvetlen patakpart kapcsolatos, a területről szép kilátás nyílik a templomra.

A telken nyári konyha, garázs, melléképületek kaptak helyet.

A fűtésről gázcirkó, vegyestüzelésű kazán, cserépkályha, az öntözésről ásott kút gondoskodik.

A ház jól megközelíthető, aszfaltos, bájos utcában található, üzletek, iskola, óvoda pár percre.

Bernecebaráti egy csodaszép ősi település a Börzsöny ölelésében.

A jól ellátott település a túrázók kedvenc célpontja, a közelben kisvasút, erdei strand, turistaútvonalak, éttermek kényeztetik az ide látogatókat.

A falut kedves, segítőkész emberek lakják, a közbiztonság kiváló!

KIMAGASLÓ ÁR ÉRTÉK ARÁNY!

KULCSOSHÁZNAK, LAKÓHÁZNAK, NYARALÓNAK KIVÁLÓ VÁLASZTÁS!!

VÁROM MEGTISZTELŐ ...



**dr. Pető Tamás**  
**+36-30-330-2700**

t.peto@gdn-ingatlan.hu

□□□

369764

Type

□□ - □□□□

□□

200 m<sup>2</sup>

□□

20 m<sup>2</sup>

□□

4 □□

□□

1096 m<sup>2</sup>

□□

□□

□□

□□□

□□

Vegyes falazat

□□

□□□□□□

□□

□□□□□

□□□□□

No

□□□

Yes

□□□

1952

Inner height

2.7 m

