

Budapest XVIII. Álmaid otthona!**184 900 000 HUF****Gyönyörű minőségi OTTHON!**

Eladó luxus, újszerű 2022-es építésű önálló családi ház amely 1 szintes, minőségi anyagokból épült XVIII. kerületben Pestszentimre központjában.

1/1 tulajdonos, tehermentes AZONNAL birtokba vehető a teljes Új garanciális berendezéssel együtt amely a vételár részét képezi. Ide az új tulajdonosnak csak bőrpénzjeit kell hoznia.

A telek mérete 532 m² ízlésesen kialakított, amelyet gyönyörű örökzöld szép növények díszítenek. Új gyepszőnyeg került lerakásra, amely 7 zónás locsoló rendszerrel ellátott, saját locsoló mérővel ezáltal az öntözés kedvezményes áron történik. Ezen kívül 2db kerti csap is található.

Ezenkívül több lámpa világítja be a kertet amely hangulatossá teszi az esti órákat.

A kertnek saját wellness részlege van, 6 személyes hidromasszázsos, fűthető jacuzzival, szolár tusolóval, napozó ágygal.

Önálló 6 nm-es kerti tároló.

A kertben 3 kocsibeállása kényelmesen megoldható. 1 db autó számára fedett beálló, amely mellett két vízálló konnektor található ezáltal a kertészkedést kényelmesebbé és egyszerűbbé teszi.

Az ingatlan nettó ...

**Zsobraák Zita**
+36-30-328-5889z.zsobraak@gdn-ingatlan.hu

Ár	372809
Type	1 - 2 szintes
Terület	180 m ²
Hasznos terület	29 m ²
Építési év	5 év
Építési költség	532 m ²
Anyag	Árnyékosított
Anyag	Árnyékosított
Anyag	Tégla
Anyag	Árnyékosított
Anyag	Árnyékosított
Anyag	Yes
Anyag	Yes
Anyag	2022
Anyag	Délnyugat
Anyag	Inner height 2.9 m

