

Budakeszi Barackos - Tetőtéri lakás**45 000 000 HUF**

Közvetlenül a Budakeszi Vadaspark szomszédságában található lakóparkban kínálunk eladásra tetőtéri lakásokat.

A lakások előkészített és kulcsrakész állapotban is megvásárolhatóak.

- 47 m² bruttó alapterület, (előkészített) befejezésre váró ingatlan ára: 30 Mft.
- 47 m² bruttó alapterület, kulcsrakész állapot "mintatervek" alapján megvalósított ingatlan ára: 45 Mft.

A "mintatervek" alapján egy nettó hasznos 42 m² alapterületű lakás lenne kialakítva, amely nappali + hálószoba + gardrób + konyha + fürdőszoba helyiségekből állna.

- Nappali 21,18 m²
- Hálószoba 8,29 m²
- Gardrób: 3,18 m²
- Konyha: 4,69 m²
- Fürdőszoba - mosdó 4,5 m²

A belmagasság lehetővé teszi a lakóterület bővítését akár 15-20 m²-rel is. Újratervezéssel szabadon lehet kialakítani a lakás végleges elrendezését az egyedi ötletek és a saját igények testreszabásának figyelembevételével..

Parkolni a lakópark előtti területen lehet igény szerint teremgarázs is bérelhető.

Az ingatlan banki hitel nélkül vásárolható meg.

Az ingatlan megtekintése előre egyeztetett ...

**Zsobrák Zita****+36-30-328-5889**z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

□□□	374631
Type	□□ - □□□□□□
□□	47 m ²
□□	2 □□
□□	□□□□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□
□□	□□□□□□/□□□
□□□□□	No
□□□	No
□□	Yes
□□□	2023
□□	Északkelet
Inner height	4.4 m
Duplex	No

