

## Budapest XI. ☐☐ MetrodomRiver-Dunai Panorámás lakás

1 000 000 HUF

XI. kerület dinamikusan fejlődő részén Újbudán a MetrodomRiver lakóparkban, kiadásra kínálunk egy 11. emeleti DUNAI PANORÁMÁS - PRÉMIUM új építésű ( még nem lakott ) lakást.

A lakás 88 m<sup>2</sup> nettó hasznos lakóterülettel, am. konyhás nappali + 3 hálószobával rendelkezik, és tartozik hozzá egy plusz 20 m<sup>2</sup> erkély.

A lakás ideális lehet fiataloknak, családosoknak illetve irodai tevékenységre is !

Felszereltség - kialakítás: beépített gépesített konyhabútor, étkezőasztal, beépített bútorok minden szobában, szülői hálószobához külön fürdőszoba, teljes okos-otthon kiépítéssel ( elektromos redőny, érintőkapcsolós világítás, helyiségenkénti hűtés - fűtés szabályzás, okos-otthon fali panel kijelző, stb.)  
Egyéb bútorzat megbeszélés tárgyát képezi.

Bérelti díj: 1.000.000. Ft/hó + rezsi (külön mérőórák alapján)

Közös költség.: 600 Ft./m<sup>2</sup>

Kaució: 2 havi díj

Költözhető: AZONNAL

Minimum 1 évre kiadó

Kisállat nem tartható, dohányzás a lakásban nem megengedett !

A bérelti díj tartalmazza a teremgarázsban 1 db. beállási lehetőséget, elektromos töltési lehetőséggel.

A minőségi élethez ...

☐☐☐	375234
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	88 m <sup>2</sup>
☐☐	20 m <sup>2</sup>
☐☐	4 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	2024
☐☐	Délkelet
Inner height	2.8 m
☐☐☐☐	52800 HUF
Duplex	No



**dr. Pető Tamás**

+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu



