

## Pázmánd Pázmádon a Szeles dűlőben

13 000 000 HUF

□□□

375798

Vt-004257 Pázmánod, Budapest vonzáskörzetében, a Velencei-tó partjától mindössze 10 perc autóútra önálló, 2413 m<sup>2</sup>-es ZÁRTKERTI telek zsákutcában eladó.

Type

□□ - □□

□□

2 413 m<sup>2</sup>

A telek Pázmádon, átmenő forgalomtól mentes részen, a Szeles dűlőben található. Közművek közül a villany elérhető az utcából, a többi közmű egyenlőre nem áll rendelkezésre.

Övezeti besorolása: Mk

-maximális beépíthetőség: 3%

-épület magasság: maximum: 3,5 m,- minimum: 3 m

-beépítés módja: szabadonálló

-előkert minimális mérete: 10 m

-legkisebb kialakítható telekterület: 720 m<sup>2</sup>

Eladási irányár: 13 M Ft

A szomszédos 2476 m<sup>2</sup>-es telek szintén eladó, lehetőség van akár mind a két telek együttes megvásárlására.

Ha felkeltette érdeklődését, hívjon bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi közreműködésben, energetikai tanúsítvány, valamint értébecslés elkészítésében.

For English details please send us a message or an e-mail, thank you.



**dr. Pető Tamás**

**+36-30-330-2700**

t.peto@gdn-ingatlan.hu

