

Baracska Barackán

48 990 000 HUF

□□□

376512

Vh-00 Barackán, Budapest vonzáskörzetében, a Velencei-tó partjától mindössze 10 perc autóútra önálló, 35,6 m² hasznos alapterületű családiház 700 m²-es telken eladó.

Type

□□ - □□□□

□□

36 m²

□□

1 + 1 □□

□□

700 m²

□□

□□

□□

□□□

□□

Tégla

□□

□□□□□□□□

□□

□□□□□□□□

□□□□□□

No

□□□

No

□□□

2018

Inner height 2.7 m

Az ingatlan Baracska egyik csendes, rendezett utcájában található, a közelben minden elérhető, ami a kényelmes életvitelhez elengedhetetlen. (pl.: gyógyszertár, orvosi rendelő, iskola, óvoda, önkormányzat, boltok, sportpályák)

A település tömegközlekedése kedvező. Az M7-es autópályán Székesfehérvár 15-20 perc alatt megközelíthető, a főváros is mindössze fél órára található.

A ház összközműves, 2018-ban épült terméskővel bedolgozott beton alapozással, talajnedvesség elleni szigeteléssel, 30 cm széles betonnal kiöntött zsalukő lábazattal, 10 cm vastag nikecell aljzat szigeteléssel, 30 cm vastag hőszigetelő ragasztóba rakott ytong falazattal, 20 cm vastag Thervolin szigeteléssel ellátott fafödémekkel, minőségi hideg-meleg burkolatokkal, rovarhálóval ellátott műanyag nyílászárókkal.

Elosztását tekintve: 35,6 m² hasznos alapterülettel rendelkezik. Egy előszoba, egy nappali, egy konyha, egy fürdőszoba és egy illemhelyiség lett kialakítva.
Eredeti ...

**dr. Pető Tamás****+36-30-330-2700**

t.peto@gdn-ingatlan.hu

