

Dunakeszi Alag

210 000 000 HUF

DUNAKESZIN, EGYSZINTES, ALACSONY REZSIJÚ, ÚJSZERŰ, KÉT KÜLÖNÁLLÓ CSALÁDI HÁZBÓL ÁLLÓ INGATLAN NAGY TELEKKEL ELADÓ.

A Tóváros szomszédságában álló 1093 nm-es telken, sok lehetőséget magában rejtő ingatlan akár több generáció számára vagy vállalkozásra is alkalmas.

A NAGY HÁZ jelenleg is lakott része 2011-ben épült. A lakóterület mérete 84 nm + 24 nm fedett terasz. Egyterű nappali + étkező + teraszkapcsolatos konyha (falba tolható tolóajtóval leválasztható), külön nyíló hálószooba fürdőszobával, külön WC, tároló, előszoba.

A hozzáépítés, amely két hálósobát és egy fürdőszobát tartalmaz, 2023-ban készült el, ennek lakóterülete 41 nm + 25 nm zárt gépkocsi tároló. Ez az épületrész önállóan is használható, nem muszáj összenyitni a meglévő résszel.

A kocsibeálló elektromos úszókapuval megközelíthető, több autó számára is alkalmas.

A ház falazata 44 cm vastag Porotherm kerámia + 10 cm grafitzsigetelés. Belmagasság 280 cm, a födémzsigetelés 30 cm kőzetgyapot / fűjt cellulóz, az aljzatban 10 cm lépésálló szigetelés van. Tetőfedés Bramac cseréppel. A nyílászárók prémiumminőségű háromrétegű fatokos / műanyag ...

377125

Type 33 - 3333

33 177 m²

33 6 33

33 1093 m²

33 33

33 333

33 Téglá

33 33333333

33 33333333

333333 No

3333 Yes

3333 2011

**dr. Pető Tamás****+36-30-330-2700**

t.peto@gdn-ingatlan.hu

