

**Mohács****15 900 000 HUF**

Eladó egy 57 négyzetméteres, 3 külön nyíló szobás azonnal költözhető, tehermentes 1. emeleti erkélyes lakás, Mohács Újvárosban

A lakáshoz 3 négyzetméteres terasz, és tároló is tartozik. A fürdőszoba és WC külön helyiségben található.

Fűtési rendszere elektromos konvektor, így rezi költsége alacsony.

A lakás déli fekvésű napfényes, így télen nyáron kellemes a hőmérséklet. A lakásban a nyílászárók cseréje megtörtént, redőnnel ellátottak.

A környék rendezett, a társasháznak a belső felújítása megtörtént, a műanyag nyílászárók kerültek beépítésre.

Első lakásnak, vagy befektetésnek is vonzó lehet, mivel az egyik legkedvezőbb árú ingatlan jelenleg a városban. A környék infrastruktúrája jó, iskola, óvoda, bolt, kerékpárral vagy sétával is elérhető.

Az ingatlan könnyen megközelíthető tömegközlekedéssel és autóval is. Parkolni közvetlenül a társasház előtt lehet.

Ha szeretne egy saját otthont vagy befektetni kíván egy jövedelmező ingatlanba, akkor ne habozzon hívni információkért és a megtekintésért!

**Zsobrák Zita****+36-30-328-5889**

z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| Ár           | 377689            |
| Type         | Ár - Átlagos      |
| Terület      | 57 m <sup>2</sup> |
| Terület      | 3 m <sup>2</sup>  |
| Ár           | 1 + 2 Átl         |
| Ár           | Átl               |
| Ár           | Átl               |
| Ár           | Tégla             |
| Ár           | Átl               |
| Ár           | Átl               |
| Ár           | No                |
| Ár           | No                |
| Ár           | No                |
| Ár           | 1970              |
| Ár           | Dél               |
| Inner height | 2.6 m             |
| Ár           | 7600 HUF          |
| Duplex       | No                |

