www.kaposingatlan.hu

Budapest XVIII. 市区

88 500 000 HUF

Budapest XVIII. kerületében a Liptáktelep városrészben, ÖNÁLLÓ TÖBBGENERÁCIÓS, 145 nm-es CSALÁDI HÁZ, különálló 20 nm-es üzlethelyiséggel és 500 nm-es telekkel, ELADÓ!

Megvételre kínálunk Pestlőrincen a Margó Tivadar utcában egy kiváló adottságokkal rendelkező családi házat, amelyben két különálló lakás lett kialakítva. A tetőtér önálló lakásként való beépítését elkezdték, jelenleg félkész állapotban van és külön feljáróval közelíthető meg. A használatba vételi engedély beszerzése folyamatban van!
Az utca közepes forgalmú és a közlekedési lehetőségek nagyon jók. A telken belül több autó is tud parkolni.

A nagyobb 55 nm-es lakás a 1960-es években épült, falazta tégla az alapja masszív erős. Az 1980- as években felújításra került. A 36 nm-es kisebb lakás, 2007- ben lett hozzáépítve , a tetőtérrel együtt. A lakásba belépve a közlekedőbe - ami előszobaként is funkcionál - balra található a konyha valamint a fürdőszoba és egy külön wc kézmosóval. A folyosó végéből nyílik a nappali, terasz kapcsolattal. Jelenleg az 55 nm- es lakás lakott, amit részlegesen felújítottak. A hátsó kert felőli részen található a bejárat az előszobából az ...

dr. Pető Tamás
+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

识别码	378029
Type	出卖 - 家庭别墅
面积	145 m^2
阳台	10 m^2
房间	2 + 2 房间
地皮	500 m^2
风景	园子
状态	状态好
架构	Tégla
暖气	燃气（循环式）
停车	自己的泊车位
美国式厨房	No
有园子	Yes
修建年	1960

出卖

GDN