

Budapest II. ☐☐

450 000 000 HUF

Eladó új építésű okos otthon Budapest szívében a 2. kerületben, közel a Margit hídhhoz!

Ez a modern, 138 m²-es lakás ideális választás mindazok számára, akik a kényelmet a stílust és a praktikusságot keresik egy prémium környezetben.

Főbb jellemzők:

- ☐Új építésű, 5 lakásos ház 2. emeletén
- ☐Tágas, világos amerikai konyhás nappali és 3 hálószoba
- ☐2 fürdőszoba a maximális kényelem érdekében
- ☐Két terasz összesen 26 m² a kültéri pihenésre és szórakozásra
- ☐Okos otthon rendszer, amely lehetővé teszi a teljes kontrollt az otthona felett
- ☐Hőszivattyús rendszer, plafon- és padlófűtés a hatékony és kényelmes fűtésért
- ☐Közös, csendes kert, medencével – tökéletes hely a pihenésre
- ☐Teremgarázs vásárlási lehetőség
- ☐Kiváló elhelyezkedés:

Mindössze pár perc sétára a Margit-szigettől a Komjádi Uszodától, valamint a Lukács Fürdőtől.
Közvetlen közelben iskolák, kórház, posta, templom a Mammut bevásárlóközpont, piac, és minden, amire szüksége lehet.
Kiváló közlekedési lehetőségek, így bárhova gyorsan elér!

A lakás kiválóan átgondolt, ha Budapest belső ...

☐☐☐	378262
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	138 m ²
☐☐	26 m ²
☐☐	4 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	Csúsztatott zsalu
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐/☐☐☐
☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	2024
☐☐	Dél
Duplex	No



dr. Pető Tamás
+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

