

Alsónémedi Haraszti úthoz közel

144 900 000 HUF

Új építésű önálló családi ház Alsónémedin!

Megvételre kínálunk Alsónémedi nyugodt, csendes részén, a Dunaharaszti bevásárlóközponttól autóval 5 perc távolságra, egy nettó 161 nm alapterületű önálló családi házat 671 nm-es telken.

Az ingatlan 99 %-ban kész van, csak a belső burkolás van hátra. A burkolatokat ön választhatja ki, a beltéri ajtókkal együtt!

Ingatlan beosztása:

- előtér 9,75nm,
- fürdő 6,35nm,
- konyha-étkező 13,45nm,
- nappali 35,78nm,
- szoba 9,02nm,
- szoba 11,13nm,
- háztartási helyiség 3,74nm,
- WC 1,35nm,
- kamra 2,42nm,
- szoba 11,13nm,
- szoba 14,91nm,
- közlekedő 9,85nm,
- garázs 32,40nm.

összesen: 161,28nm + terasz 17,40+ fedett terasz 4,48nm.

Műszaki tartalom:

- Porotherm 30-as falazóelem,
- 10cm-es homlokzati szigetelés,
- 2x15 cm födémszigetelés,
- 3 rétegű műanyag nyílászárók,
- 5 db klíma,
- elektromos redőny+ szúnyogháló,
- riasztórendszer,
- 2 állásos garázs elektromos garázsajtóval szerelve,

...

000	378369
Type	00 - 0000
00	200 m ²
00	22 m ²
00	5 00
00	671 m ²
00	00000
00	00
00	Tégla
00	00
00	00000
00000	Yes
000	Yes
000	2025
Inner height 2.7 m	



dr. Pető Tamás
+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

