

Marcali Felújított ház csendes utcában!

54 800 000 HUF

Marcali Kisgombai városrészében, felújított, előkertes, tágas udvarral rendelkező összkomfortos családi ház várja leendő tulajdonosát.

A két szobás, amerikai konyhás, közlekedővel, fürdőszobával és zárt terasszal rendelkező téglá építésű ingatlan jó elosztású, déli tájolásának köszönhetően kellően benapozott, helyiségei tágasak.

A ház belső tereit kiváló minőségű anyagokkal teljeskörűen felújították, cserélték a külső nyílászárókat, a hideg-, és meleg burkolatokat, valamint a falak festése is megtörtént.

A gyönyörűen megtervezett és beépített, kiváló minőségű konyhabútor is a vételár részét képezi.

A tetőszerkezet 2019-ben a víz és villanyhálózat 2023-ban került felújításra, az ingatlan területén az ipari áram biztosított.

A redőnnel ellátott hőszigetelt fa és műanyag nyílászáróknak köszönhetően a gázkonvektorok és az alternatív fűtési megoldásként rendelkezésre álló kályha kiválóan temperálja a helyiségeket. A melegvíz ellátásról a fürdőszobában található, hőtárolós gázbojler gondoskodik.

A tágas udvarban a tárolásra kiválóan alkalmas pincével is ellátott melléképületeken kívül garázs és ...

Ár	378408
Type	II - III
Terület	80 m ²
Hasznos terület	6 m ²
Alapterület	2 II
Építési terület	1437 m ²
Építési mód	II
Építési anyag	III
Építési anyag	Tégla
Építési anyag	IIIIIIII
Építési anyag	IIIIII
Építési anyag	Yes
Építési anyag	Yes
Építési anyag	1978
Építési anyag	Dél
Inner height	2.7 m



dr. Pető Tamás

+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

