

Budapest V. ☐☐**135 500 000 HUF**

☐☐☐

379011**Eladó ingatlan a Nyugati téren!****Type**

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

Eladó egy felső emeleti, panorámás, teljes körűen felújított ingatlan a 5. kerület szívében, a Nyugati téren.

☐☐

68 m²

☐☐

1 m²

☐☐

2 ☐☐**Főbb jellemzők:**

☐☐

☐☐

- Két különálló lakás: Mindkét lakás saját konyhával, fürdőszobával, vatonatúj kazánokkal, kéményekkel, klímával és mérőórákkal rendelkezik.

☐☐

☐☐☐

- Jelenlegi bérlők: A lakások jelenleg is bérlők által lakottak, akik szívesen maradnának.

☐☐

Tégla

- Kiváló befektetési lehetőség: A Nyugati tér környéke az ország legforgalmasabb csomópontja, biztosítva a folyamatos keresletet.

☐☐

☐☐☐☐☐☐☐☐

- Kiváló állapotú ház: A liftes épület kultúrált lakóközösséggel és megfelelő megtakarításokkal rendelkezik.

☐☐

☐☐☐

- Alacsony közös költség: A két lakás közös költsége összesen mindössze 8.000 Ft, amely tartalmazza a korlátlan vízfogyasztást.

☐☐☐☐☐

No

☐☐☐

No

☐☐

No

☐☐☐

1950**Környék:**

☐☐

Északnyugat

A környéken számos üzlet (Spar, Lidl, Penny, Aldi, Decathlon, DM), a WestEnd bevásárlóközpont, metró- és egyéb közlekedési megállók (pl. 4-6-os villamos), éttermek, valamint a Margit híd és a Margit-sziget is sétátávolságra található.

Inner height**2.9 m**

☐☐☐☐

8000 HUF**Duplex****No****Ne hagyja ki ezt a páratlan lehetőséget! További információért és ...****dr. Pető Tamás****+36-30-330-2700****t.peto@gdn-ingatlan.hu**

