

Budapest XVIII. ker.**107 900 000 HUF**

ID

379042

NAPFÉNYES, 4 HÁLÓS(!), FÜTÖTT GARÁZZSAL, TERASSZAL, ERKÉLYEL, KERTTEL, HŐSZIVATTYÚVAL (FÜT-HŰT)!

Type

K - K

K

135 m²

K

16 m²

K

5 K

K

229 m²

K

K

K

K

K

Tégla

K

K

K

K

K

Yes

K

Yes

K

2021

K

Délnyugat

Inner height 2.6 m

ISKOLA, ÓVODA, GYÓGYSZERTÁR, SPAR, EGYÉB ÜZLETEK, MINDEN KARNYÚJTÁSNYIRA!**Különleges lehetőség a XVIII. kerületben, a Ganztelepen, ahol egy új építésű, napfényben úszó családi ház várja leendő tulajdonosát!****Az ingatlan 2021-ben épült, átgondolt és élhető terekkel rendelkezik. A praktikus és gondos tervezésnek köszönhetően a szomszéd házzal a garáznál összeépített. A 118 nm lakótér mellett egy 18 nm-es garázs is helyet kapott, mely akár beépíthető is, szobává is alakítható, hiszen padlófűtéses!****Az alsó szinten az amerikai konyhás nappali, egy külön szoba és fürdőszoba található, de könnyedén leválasztható egy külön konyha is, ha szükséges. A felső szinten egy tágas közlekedő és 3 szoba található, valamint egy nagy méretű fürdőszoba, melyben kád és beépített zuhany is helyet kapott. A felső szint is teljes belmagasságú! A házban további bővítési lehetőségeket kínál a padlás és a már eleve padlófűtéses garázs beépítése.****Az egész lakást napfény övezi, és a D-i, Dny-i fekvésű nappali különösen sok fényt kap. ...****dr. Pető Tamás****+36-30-330-2700**

t.peto@gdn-ingatlan.hu

