

Mohács**8 500 000 HUF**

Megvételre kínálok egy 32 négyzetméteres, hangulatos nyaralót amely, Mohács Szőlőhegyen található.

Az ingatlanhoz a Bári útról, aszfaltos út vezet fel, így télen is könnyen megközelíthető. A környéken többnyire állandóan lakott házak vannak. Nagy előnye, hogy az 1470 négyzetméteres telek sík területen fekszik.

Az 16 négyzetméteres alsó szinten, nappali, konyha, spájz valamint fürdőszoba található. A nappaliból közvetlenül jutunk a 12 négyzetméteres, fedett napfényes teraszra.

A 16 négyzetméteres felső szinten a hálószoba helyezkedik el 12 négyzetméteres erkéllyel, amelyről szép kilátás nyílik a környékre. Az ingatlanhoz tartozik még egy kisméretű téglából kirakott borospince, valamint tároló. A fűtési rendszere jelenleg fatüzeléses kályhával van megoldva, de az út mellett gázvezeték található így igény szerint beköthető.

Ha szeretne egy igazi gyöngyszemet Szőlőhegyen, akkor ne habozzon hívni információkért és a megtekintésért!

**Zsobrák Zita****+36-30-328-5889**z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

□□□	379398
Type	□□ - □□□□
□□	32 m ²
□□	24 m ²
□□	2 □□
□□	1470 m ²
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□
□□	□□□□□□
□□□□□	No
□□□	Yes
□□□	1980
□□	Délkelet
Inner height 2.6 m	

