

Budapest XXIII. ☐☐**119 900 000 HUF**

Családi ház csendes környezetben, díszkerttel, beépített bútorokkal
Soroksáron eladó.

Az ingatlan Budapest 23. kerületében található, 124 m²-es önálló
családi ház, 532 m²-es telken, zsákutcában

2004-ben teljes felújításon esett át, a tetőtér beépítésre került.

Az ingatlan két szintes, az alsó és felső közlekedő helyiségeket íves
falépcső köti össze.

A földszinten 25 m² tömörfa parkettás nappali fatüzelésű
kandallóval és a nappaliból nyíló 7 m² gardrób szoba, konyha,
előszoba és fürdőszoba, illetve garázs, az emeleten a közlekedőből
nyíló három hálószoba és fürdőszoba található.

Az összes beépített szekrény, az egyedileg készített konyhabútor
beépített háztartási gépekkel mind az új tulajdonos kényelmét
szolgálják.

A ház 10 cm-es hőszigetelést kapott, a fűtést és a melegvíz
ellátását kombi cirkó biztosítja.

A kert szépen gondozott, automata öntözőrendszer került kiépítésre,
egy jól termő cseresznyefa áll a közepén. Az aranyhalas kerti tavat
díszkert veszi körül.

A bejárat és a ház előtti terasz térkövezett. Kovácsoltvas kerítés
díszíti az ingatlan utca frontját. A kényelmes beállást két autó
számára az 5 m-es automata ...

☐☐☐

379751

Type

☐☐ - ☐☐☐☐

☐☐

124 m²

☐☐

1 + 3 ☐☐

☐☐

532 m²

☐☐

☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Vegyes falazat

☐☐

☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐☐☐

☐☐☐☐☐

No

☐☐☐

Yes

☐☐☐

1920

☐☐

Délkelet

Inner height

2.6 m

**Zsibrák Zita****+36-30-328-5889**

z.zsibrak@gdn-ingatlan.hu

☐☐

