

Budaörs

255 000 000 HUF

Eladó modern ikerház - fél lenyűgöző panorámával Budaörsön!

Főbb jellemzők:

Új építésű luxusingatlan
Nappali + 3 hálószoba
446 m²-es saját telek
Rendkívül alacsony rezsi
Napelemrendszer (8,8 kW) a zöldtetőn
Hőszivattyús fűtés és mennyezeti hűtés
Padlófűtés + hővisszanyerős szellőztetés

Belső elrendezés:

Földszint:

Világos, teraszkapcsolatos nappali
Teljesen gépesített, beépített konyha
Kényelmes étkező
Vendégmosdó

Emelet (teljes belmagassággal):

Szülői háló saját fürdőszobával és teraszkapcsolattal
Két különálló hálószoba
Második fürdőszoba

Műszaki tartalom és extrák:

- Daikin hőszivattyú, szobánként szabályozható klíma
- Wavin mennyezeti hűtés/fűtés, padlófűtés
- Stiebel Eltron helyiségenkénti szellőztetők
- 3 rétegű Kömmerling nyílászárók alumínium redőnnyel
- LED világítás, beépített bútorok
- 2 autóbeálló, egyik elektromos autótöltővel felszerelve
- Karbantartásmentes műfüves zöldtető

Az ár ...

IR	380351
Type	II - III
IR	130 m ²
IR	23 m ²
IR	2 + 2 IR
IR	440 m ²
IR	IR
IR	IR
IR	Tégla
IR	IR
IR	IRIRIRIR
IRIRIR	Yes
IRIR	Yes
IRIR	2025
IR	Délnyugat
Inner height 2.8 m	



dr. Pető Tamás
+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

