

Budapest IX. ☐☐

90 000 000 HUF

☐☐☐

381035

ELADÓ, A BELVÁROSBAN A KÁLVIN TÉR VONZÁS KÖRZETÉBEN, PÁR ÉVE KORSZERŰSÍTETT, KÉT SZOBÁS ÖSSZKOMFORTOS LAKÁS.

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

60 m²

A közlekedés, és az infrastruktúra kiváló, több busz, villamos és troli is jár a közelben. Séta távolságra található a Ráday utcában számos étterem, és galéria. Szintén pár perc séta a Nemzeti Múzeum, a Bálna, a Vásárcsarnok, és a Duna part, továbbá a SOTE, a BME, az ELTE és a Közzszolgálati egyetem is könnyedén elérhető.

☐☐

2 ☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐

A sétáló rész egyik rendezett társasházának első emeletén található az ingatlan. A téglá építésű társasház az 1950-es évek előtt épült, folyamatosan rendezett, karban tartott. Az első emeletre lifttel is feljuthatunk. A korábbi korszerűsítés során az előszoba, a konyha, a fürdőszoba és a WC, valamint a kamra új burkolatot kapott.

☐☐☐☐☐☐

No

☐☐☐

No

Megtörtént az elektromos hálózat felújítása, és a vezetékek cseréje . Kicserélték a bejárati ajtót, és a konyha és a mellékhelyiségek ablakait. A nagy belmagasság és a hatalmas kétszárnyú ajtók a nagypolgári lakások érzetét keltik. A szobák ablakai az udvarra néznek, mivel nincs előtte körfolyosó a szobák előtt nem járnak el szomszédok. A lakásban egy Bosch kazán szolgáltatja a megfelelő ...

☐☐

No

☐☐☐

1968

Inner height

3.5 m

Duplex

No

**dr. Pető Tamás****+36-30-330-2700**

t.peto@gdn-ingatlan.hu

